



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИХАИЛО ДРАГОВИЋ**

Именован за подручје Вишег суда у Београду и  
Привредног суда у Београду  
Ул. Кнегиње Зорке бр. 2, Београд

Посл. бр. **ИИ 27/23**

Дана: 07.03.2025. године

Јавни извршитељ *Михаило Драговић из Београда* у извршном предмету извршног повериоца **LABTEN EXPORT IMPORT DOO BEOGRAD (SURČIN) PREDUZEĆE ZA SPOLJNU I UNUTRAŠNJU TRGOVINU**, Београд - Сурчин, ул. **ВОЈВОЂАНСКА бр. 372Д, МБ 07473575, ПИБ 101672681**, чији је пуномоћник адв. Аод Станић И Партнери, Београд - Стари Град, **КАПЕТАН МИШИНА 25**, против извршног дужника **Миша Н. Таталовић, Београд - Звездара, ул. БУЛЕВАР КРАЉА АЛЕКСАНДРА бр. 310, ЈМБГ: 2205977710330**, доноси следећи:

**ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ ПОКРЕТНИХ СТВАРИ  
НА ПРВОМ ЕЛЕКТРОНСКОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ**

**I ОДРЕЂУЈУ СЕ УСЛОВИ ПРОДАЈЕ НА ПРВОМ ЈАВНОМ НАДМЕТАЊУ, покретних ствари у својини извршног дужника Миша Н. Таталовић, Београд - Звездара, ул. БУЛЕВАР КРАЉА АЛЕКСАНДРА бр. 310, ЈМБГ 2205977710330, и то предметна продаја – покретних ствари:**

- 1. TV SAMSUNG – процењена вредност 70.000,00 динара**
- 2. TV комода - процењена вредност 20.000,00 динара**
- 3. звучник BANG OLUFSEN – процењена вредност 50.000,00 динара**
- 4. комода дневна соба – процењена вредност 15.000,00 динара**
- 5. комода мања дневна соба – процењена вредност 9.000,00 динара**
- 6. кожна угаона гарнитура – процењена вредност 100.000,00 динара**
- 7. клима MIDEA – 35.000,00 динара**
- 8. горњи и доњи кухињски елементи – процењена вредност 75.000,00 динара**
- 9. уградни фрижидер WHIRLPOOL – процењена вредност 45.000,00 динара**
- 10. машина за судове WHIRLPOOL – процењена вредност 35.000,00 динара**
- 11. уградни аспиратор – процењена вредност 25.000,00 динара**
- 12. уградна рерна SIMENS – процењена вредност 40.000,00 динара**
- 13. уградна плоча SIMENS – процењена вредност 47.000,00 динара**

---

Адреса: Кнегиње Зорке бр. 2, Београд, телефони: 011/344-7167; 069/344-7167;

e-mail: mihailo@izvrsiteljdragovic.rs

Матични број: 62843900, ПИБ: 107580774, рачун број: 205-0000000178445-96 КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА А.Д.  
БЕОГРАД

14. кухињски уградни плакар – процењена вредност 60.000,00 динара
15. ZEPTEK пречишћивач – процењена вредност 17.000,00 динара
16. кухињски сто – процењена вредност 25.000,00 динара
17. угаона кухињска клупа – процењена вредност 50.000,00 динара
18. лаптоп LENOVO- процењена вредност 15.000,00 динара
19. APPLE лаптоп- процењена вредност 40.000,00 динара
20. телефон SANSUNG – процењена вредност 25.000,00 динара
21. HUAWAI таблет – процењена вредност 8.000,00 динара
22. WC ормарић- процењена вредност 8.000,00 динара
23. уградни ципеларник – процењена вредност 15.000,00 динара
24. комода са ципеларником – процењена вредност 20.000,00 динара
25. трака за трчање – процењена вредност 55.000,00 динара
26. собна бицикла – процењена вредност 35.000,00 динара
27. собна справа за рекрецију – процењена вредност 20.000,00 динара
28. уградни плакар са огледалом – процењена вредност 50.000,00 динара
29. WC плакар са огледалом – процењена вредност 20.000,00 динара
30. машина за веш LG – процењена вредност 25.000,00 динара
31. уградни плакар са огледалом спаваћа соба 1– процењена вредност 60.000,00 динара
32. сто са полицама спаваћа соба 1– процењена вредност 70.000,00 динара
33. SAMSUNG таблет – процењена вредност 7.000,00 динара
34. комода са полицама спаваћа соба 2– процењена вредност 20.000,00 динара
35. кревет спаваћа соба 2– процењена вредност 55.000,00 динара
36. VOX клима – процењена вредност 25.000,00 динара
37. ноћна комода спаваћа соба 2 комада два– процењена вредност два пута по 4.000 динара- укупно 8.000,00 динара
38. WC комода са огледалом – процењена вредност 10.000,00 динара
39. кревет спаваћа соба 3 – процењена вредност 85.000,00 динара
40. TV LG спаваћа соба 3 – процењена вредност 30.000,00 динара
41. TV комода спаваћа соба 3 – процењена вредност 30.000,00 динара
42. хидромасажна када спаваћа соба 3 – процењена вредност 85.000,00 динара
43. фотеља спаваћа соба 3 – процењена вредност 35.000,00 динара
44. собна лампа спаваћа соба 3 – процењена вредност 4.500,00 динара
45. собни сточић спаваћа соба 3 – процењена вредност 2.000,00 динара
46. плакар спаваћа соба 3 – процењена вредност 20.000,00 динара
47. сауна кабина спаваћа соба 3 – процењена вредност 95.000,00 динара

48. VIVAX клима спаваћа соба 3 – процењена вредност 28.000,00 динара
49. клупа спаваћа соба 3 – процењена вредност 12.000,00 динара
50. уградни плакар спаваћа соба 4 – процењена вредност 12.000,00 динара
51. ноћна комода спаваћа соба 4 комада 2– процењена вредност два пута 3.000,00 динара укупно 6.000,00 динара
52. кревет спаваћа соба 4 – процењена вредност 55.000,00 динара
53. спаваћа соба 3 – ноћна комода – процењена вредност два пута 4.000,00 динара укупно 8.000,00 динара
54. столица комада 6 – процењена вредност укупно 24.000,00 динара
55. сто – процењена вредност 15.000,00 динара
56. сточић – процењена вредност 4.500,00 динара
57. клима GREE – процењена вредност 55.000,00 динара
58. пикадо апарат – процењена вредност 120.000,00 динара
59. сто за стони фудбал – процењена вредност 35.000,00 динара
60. сто за стони тенис – процењена вредност 30.000,00 динара
61. сто за блијар – процењена вредност 106.000,00 динара
62. ZEPTEP пречишћивач – процењена вредност 35.000,00 динара
63. LAVAZZA апарат за кафу – процењена вредност 55.000,00 динара
64. точилица за пиво – процењена вредност 25.000,00 динара
65. ZEPTEP пречишћивач ваздуха - процењена вредност 75.000,00 динара
66. штапови за билијар са држачем комада 8 – процењена вредност укупно 22.000,00 динара
67. столице тапациране комада 4 – процењена вредност укупна 24.000,00 динара
68. сто - процењена вредност 12.000,00 динара
69. клупа за високо седење – процењена вредност 23.000,00 динара
70. сто за високо седење – процењена вредност 6.000,00 динара
71. столице за високо седење комада 4 – процењена вредност укупна 20.000,00 динара
72. фрижидер мали – процењена вредност 8.000,00 динара
73. угаона гарнитура – процењена вредност 10.000,00 динара
74. TV SAMSUNG – процењена вредност 25.000,00 динара
75. дрвене столице комада два – процењена вредност укупно 6.000,00 динара
76. TV комода – процењена вредност 10.000,00 динара
77. фрижидер WHIRPOOL- процењена вредност 40.000,00 динара
78. горњи и доњи кухињски елементи - процењена вредност 35.000,00 динара
79. шпорет БЕКО – процењена вредност 55.000,00 динара
80. кожни двосед – вински подрум – процењена вредност 60.000,00 динара

**81. кожни табуре комада два – вински подрум – процењена вредност укупно 20.000,00 динара**

**82. сточић дрвени – вински подрум – процењена вредност 8.000,00 динара**

**83. винска витрина – процењена вредност 75.000,00 динара**

**84. фрижидер HOOVER два комада – вински подрум – процењена вредност 60.000,00 динара**

**85. доњи кухињски елементи – вински подрум – процењена вредност 20.000,00 динара**

**86. TV SAMSUNG – вински подрум – процењена вредност 55.000,00 динара**

**87. JBL звучник – процењена вредност 20.000,00 динара**

**II** Предметне покретне ствари које су предмет продаје пописане су Записником јавног извршитеља Ии 27/23 од 10.06.2024. године и процењење Записником јавног извршитеља Ии 27/23 од 17.01.2025. године и остављене су на извршном повериоцу.

**III ПРВО ЕЛЕКТРОНСКО ЈАВНО НАДМЕТАЊЕ** одржаће се дана **04.04.2025. године, на порталу електронског јавног надметања у периоду од 9 до 13 часова**, а почетна цена предметне покретне ствари на првом електронском јавном надметању износи **70%** од процењене вредности сваке појединачне покретне ствари.

Време давања понуда траје најдуже четири сата, у периоду од 9 до 13 часова.

У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека периода из става **III** овог члана, време трајања електронског јавног надметања се продужава за још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања.

Поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда, а најдуже до 15 часова, када се поступка електронског јавног надметања мора окончати.

**Лицитациони корак** на електронском јавном надметању износи **10%** од почетне цене покретних ствари.

**IV** Против овог Закључка **јемство у висини од 15% процењене вредности покретних ствари**, најкасније два дана пре одржавања електронског јавног надметања.

**V** Јемство се полаже у новцу уплатом на рачун Министарства правде који је објављен на интернет страници портала електронске продаје, најкасније два дана пре одржавања јавног надметања, а лицима које уплату јемства изврше након рока ускратиће се учествовање на јавном надметању.

**VI** Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност покретних ствари, износ јемства, могао да се намири из продајне цене.

**VII УПОЗОРАВАЈУ СЕ** понудиоци да у складу са одредбом члана 169. Закона о извршењу и обезбеђењу, купац покретне ствари ни на јавном надметању ни непосредном погодбом не може бити извршни дужник. Купац покретне ствари не може бити ни јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији од четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац покретне ствари не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у

правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник.

**VIII** Најповољнији понудилац коме буде додељена покретна ствар (купац) је дужан да понуђени износ (цену) уплати у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању непокретности и то на рачун јавног извршитеља Михаила Драговића **205-0000000178447-90** који се води код КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА А.Д. БЕОГРАД са позивом на број ИИ 27/23.

Ако најповољнији понудилац не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретна ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока од 15 дана за плаћање понуђене цене, и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из Закључка о додељивању непокретности. Ако ни један понуђач не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

**IX** Ако више лица буде учествовало на јавном надметању, понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство, одмах после закључења јавног надметања. Другом и трећем по реду понудиоцу враћа се јемство када најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу и кад други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирују се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.

Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирују се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлика у цени постигнутој на првом и другом надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије.

Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као и учесник који одустане од јавног надметања. У том случају поступиће се на анчин прописан чланом 182. став 2 и 3 тог члана Закона о извршењу и обезбеђењу.

**X** Закључак о јавној продаји објавиће се на електронској огласној табли Коморе извршитеља и на поратлу електронске продаје, с тим да извршни поверилац и извршни дужник могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног обавештавања и да о закључку обавесте посреднике у продаји.

**XI** Заинтересованим лицима за куповину покретних ствари која се пријаве до 21.03.2025. године електронским путем на маил [mihailo@izvrsiteljdragovic.rs](mailto:mihailo@izvrsiteljdragovic.rs) до 17 часова, омогућиће се разгледање непокретности на дан 24.03.2025. године од 10 часова до 12 часова.

**XII** Покретне ствари могу да се продају непосредном погодбом по споразуму странака који је могућ до доношења закључка о додељивању покретних ствари после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се покретна ствар прода на првом јавном надметању док се не утврди да оно није успело иако се покретне ствари продају зато што прва три понудиоца нису платила цену коју су понудили у року. После тога, споразум је опет дозвољен док не отпочне друго јавно надметање. Споразумом странака одређује се рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и закључак о продаји покретне ствари непосредном погодбом по споразумом странака, којим се одређује и рок за закључење уговора и рок за плаћање продајне цене.

**XIII** Закључак о продаји објавиће се:

- на огласној табли Коморе јавних извршитеља
- на електронској табли Коморе јавних извршитеља
- на електронској табли Основног суда у Младеновцу-судска јединица Сопот
- на порталу електронске продаје

**ПРАВНА ПОУКА:**

Против овог Закључка  
није дозвољен правни лек

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

*Михаило Драговић*

Д-на:

1. Извршном повериоцу – преко пуномоћника
2. Извршном дужнику – непосредно
3. Огласна табла Коморе јавних извршитеља
4. Електронска табла Коморе јавних извршитеља
5. Електронска табла Основног суда у Младеновцу-судска јединица Сопот
6. Порталу електронске продаје